



# SMART AUTOMATION SYSTEMS

شركة أبناء محمد إبراهيم السقايف التجارية المحدودة  
**ALSAGGAF SONS CO. LTD**  
SMART AUTOMATION SYSTEMS



HOME CONTROL SYSTEMS

نظام التحكم الشامل

تحكم شامل بالإضاءة

LIGHTING CONTROL



WHOLE HOME AUDIO

تحكم شامل بالصوتيات

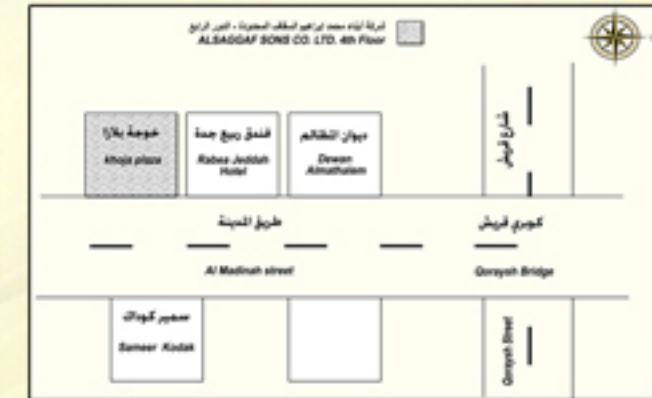


INTERFACE OPTIONS

خيارات متعددة للسيطرة

كماليات ( سلكية / لاسلكية )

ACCESSORIES



NÜVÖ

CLIPSAL

CONVERGENT LIVING

[www.alsaonline.com](http://www.alsaonline.com)

الإدارة العامة - طريق المدينة المنورة - خوجة بلارا - الدور الرابع - جدة - المملكة العربية السعودية  
الرقم الموحد ٩٢٠٠٢٧٤٨٤

أنظمة التحكم الذكية

Head office - Almadinah Road - Khoja plaza 4th Flr Jeddah, Saudi Arabia  
Tel. 920027484





## INTERFACE OPTIONS



الإضاءة والساعات الخارجية للحدائق والمساح



Pool/Garden Lights & Moon Speakers



Fountains & Irrigation

الري والنوافير



نظام فتح البوابات الرئيسية Automatic Gate Opener

RFID

Pumps, Water Tanks

مواير الضخ وقياس الخزانات

Measuring water temperature

قياس درجة حرارة المياه



## Information Guide كتيب المعلومات

Enjoy Comfort, Convenience & Safty With Smart Living



توفر شركتنا كامل الأنظمة المتعلقة باحتياجات صاحب المنشأة لتعطيه الراحة والأمان والتوفير والتي تضيف لمسة من الرفاهية والفخامة اللاحقة , وانطلاقاً من اهتمامنا بالتكنولوجيا والتقنيات الحديثة فقد حرصنا على توفير هذه التقنية والتكنولوجيا للتحكم والسيطرة. إن التمتع بتجربة حديثة بالتحكم في أنظمة الحماية والمراقبة وأنظمة الإضاءة وأنظمة قياس وضبط درجات الحرارة وأنظمة توزيع الصوتيات والشبكات اللاسلكية حيث نقوم بدراسة جميع المخططات الهندسية وعمل التصميم والسيناريو لجميع المباني وإضافة كل نقطة بناءً لما يتناسب مع رغبة المالك .

For any home owner is to have user friendly and flexible home automation system that would assist and help them have all the comfort possible while they keep themselves in full command. The home owners would also like to keep a remote eye on their property any where they might be.



## بعض من الفوائد العائدة لمالك النظام :

- ١- توفير في استهلاك الكهرباء .
- ٢- تقليل الصيانة المطلوبة لمعدات المنزل .
- ٣- إطالة العمر الافتراضي للمصابيح والأجهزة الكهربائية .
- ٤- الحفاظ على المنزل ليكون أكثر أمناً وسلامة وأطول عمراً .
- ٥- المحافظة على المفروشات والأمتعة والتحف ومنع تسرب المياه مع الحفاظ على مستويات درجة الحرارة والرطوبة .
- ٦- إضافة لمسة من الأناقة والرفق بجانب الراحة مع سهولة التحكم بالمنزل .
- ٧- إضافة قيمة للمنزل حتى يتأكد مع متطلبات العصر مما يزيد من سعره مستقبلياً .

## The Most Important Aspect:

- 1- Decreasing electrical bills values.
- 2- Minimizing the need for repair maintenance by properly distributing systems loads.
- 3- Elongating the life of appliances, light bulbs, fixtures & minimizing replacement cost.
- 4- Lowering insurance premium due to highly protected & fully secured houses.
- 5- Ensure that furniture is well kept by maintaining stable humidity & temp levels.
- 6- Add Elegant touch and higher prestige.
- 7- Add value to the resale value of the house, being fully automated and ready for future expansion.



Universal Motor for Drapry

الستائر الأوتوماتيكية



Smart Intercom

الأبواب المرئية الحديثة



Central Vacuum

المكنسة المركزية



Windows Media center







- \* أنظمة التحكم يمكن استخدامها لجميع المباني الصغيرة والكبيرة مثل (( الشقق - الفلل - القصور - المجمعات السكنية - الفنادق - المكاتب الخاصة والشركات - المستودعات - المصانع - المراكز والمحلات التجارية - المستشفيات - المجمعات الطبية - وغيرها ))
- \* نظام التحكم الشامل بالمبنى يغنيك عن وضع أي أنظمة أخرى فهو يتحكم بأنظمة الإضاءة والتكييف وأنظمة توزيع الصوتيات والشبكات اللاسلكية وأنظمة حماية المبنى ومراقبته.
- \* لا تقتصر على هذا فحسب إنما يكون التحكم بكل ما هو تحت مظلة نظام التحكم الموحد من أي تلفون أو عبر شبكة الإنترنت من أي مكان في العالم مع إمكانية الدخول والتحكم في النظام وأخذ المعلومات وحالة المبنى والسيطرة على كل شيء كأنك داخله.
- \* يتصل بك النظام إلى ثمانية أرقام تحددها أنت في حالات الطوارئ أو حدوث أي شيء غير متوقع.





**HAI**  
www.homeauto.com



- \* Automation for buildings, offices, and homes by integrating different items and small systems to be one automation system under one control.
- \* Enhanced safety functioning UL listed security with smarts.
- \* Automation is to make things under control.
- \* Monitors and alerts of: Intrusion, Fire, Carbon monoxide, Freezing conditions, Water leaks.
- \* You can call your system to check on the status of the building or adjust lights and temperature.
- \* Control anything related to the system by telephone and internet.
- \* System can call up to 8 different phone numbers.
- \* Expandable number of zones.
- \* Back up UPS battery.
- \* Automation is to know the status of each zone and be able to react.
- \* Automation is making everything automatically work the way we want.



نوفر للمالك أجهزة تحكم تقنية حديثة مستقلة مثل : المثبت الأوتوماتيكي لقياس وضبط درجات الحرارة بالوقت والتاريخ (( الثيرموستات )) بحيث يكون للمالك الحرية التامة في التحكم بأنظمة التكييف داخل كل غرفة أو منطقة داخل المنزل باستقلالية تامة مع إمكانية ربطها بنظام التحكم الرئيسي لتكون له حرية التحكم بأنظمة التكييف بالطريقة التقليدية أو بأي طريقة تحبها Off/ On أو عن طريق التحكم المبرمج.







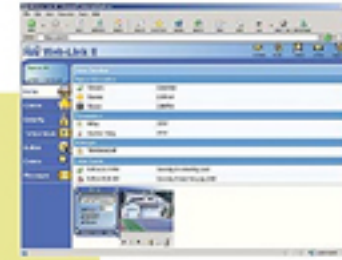
A whole- house audio system flexible enough to meet the diverse testes and lifestyles of every member of the family supplying 6 different zones ( Expandable ) with startling clear sound from different channel sources variable selection. Play music in the formal areas, son play his favorite rock at his your wife listen to her favorite in the kitchen. Play any music outdoor in the garden and pool under the water. System supply music to our high quality 2 way omni directional garden speakers. rock, frog, and gazebo corner System also avail full infra around the house to control remotely.



each with classical while our room, and radio program indoor or even over and high fidelity speakers and A choice of speakers. red network your systems



### Web Link



برنامج يتيح للمالك الدخول على النظام والتحكم به عن بعد عبر الشبكة العنكبوتية ( الإنترنت )



### Snap Link

شريحة مبرمجة تساعد على التحكم بالنظام عن بعد

### كاميرات المراقبة

### CCTV Cameras



### أنظمة الدخول الرقمية والكروت Access Control



نوفر للمالك كل ما يتعلق بأنظمة الحماية والأمان والسلامة وبكل مستلزماتها من أجهزة إنذار وكاميرات المراقبة الرقمية، لتسجيل صوت وصورة بالوقت والتاريخ بالإضافة على الحساسات الخاصة بالحركة والدخان وكسر زجاج النوافذ وكاشف اقتحام الأسوار والحساسات الخاصة في كشف تسريب الغاز والمياه وأنظمة التحكم بالدخول، بحيث يعمل النظام لحماية منزلك في حالة عدم وجودك فيه أما في أوقات تواجدك داخل المنزل فيعمل النظام على خدمتك ليعطيك الراحة والأمان والسيطرة والتحكم.





لوحة التحكم بالنظام

## Omni Console



كاشف كسر الزجاج

## Glass Break Detector

Protect your investment with proper security and safety system while you are in house or traveling away. Visual, audible and silent alarm dialer will inform you and the authorities in case of any danger. This system will also, make sure to assist you by lowering your insurance premium. If you are in house or away, it will act as first and second line of deterrence to any intruder. In case of fire, gas leak, or break glass of your windows or patios, the system will directly alarm and warn you.



كاشف مغناطيسي للأبواب والشبابيك

## Magnetic Contact



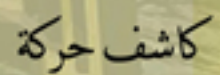
كاشف الدخان والحريق

## Smoke and heat Detector



كاشف إقحام الأسوار

## Infrared Beam Sensor



كاشف حركة

## Motion Detector



نوفر للمالك كل ما يتعلق بأنظمة الصوت وتوزيع السماعات داخل المبنى بحيث يكون له حرية اختيار ما يود سماعه داخل كل قسم أو منطقة داخل أو خارج المبنى باستقلالية تامة مثل : ردهة المنزل أو الحديقة أو حوض السباحة، بالإضافة على إمكانية التحكم بها عن طريق النظام بحيث تعطي رسائل النبيه على النظام الصوتي في حال وجود المالك داخل المنزل كما نوفر نظام التحكم الصوتي لجميع الأنظمة السابقة واللاحقة.



**Hi-Fi**  
by HAI





If you believe in light for life, and if you care about reducing your electricity bills. Then this smart lighting and dimming is a must at your home.

The home owner can program and control all his house lighting, dimming, on off switches for pumps, heaters, pool and sprinklers at the schedule of his choice which can be setup from any Touch screen console or home PC. Different sceneries at each room can be pre-configured for different ambiance: e.g. romantic, study, and party mode lighting. Occupancy Sensors can be an add on with full integration. fully safe and spark proof switches: single, double and multi gang up to 8 in one switch can be selected appropriately. Indicative energy saving data between 22% - 85% reduction in electrical bill when using the C-Bus smart system compared conventional manual lighting switches.



عزيزي المالك إذا فكرت إن توفر في استهلاكك الكهرباء حان الوقت لتخطو للأمام انطلاقاً من الحياة العادية والمألوفة وأن تعيد اكتشاف أسلوب حياتك الخاصة. إذا هذه الإضاءة الذكية لابد أن تدخل حياتك الجديدة ومنزلك الأنيق بحيث يمكنك برجة هذه الإضاءة الذكية وحرية التحكم بها وبكل مستلزماتها من نقاط التحكم في التشغيل وتضع بين يديك حرية التحكم بها بالشكل التقليدي أي عن طريق مفاتيح الإضاءة الذكية أو عن بعد بواسطة الريموت أو عبر شاشات العرض الخاصة بنظام التحكم Touch Screen

